

ZAFIRA

PRIVADA RESIDENCIAL

TEMOZÓN  MÉRIDA





Temozón Norte

Comprar en **Temozón Norte**, Mérida es como invertir en San Pedro Garza García en Monterrey, Puerta de Hierro o Colinas de San Javier en Guadalajara y Polanco, Santa Fe y Lomas de Chapultepec en Ciudad de México, pero con un costo mucho más accesible y con mejor calidad de vida.

- Mérida es la **ciudad más segura de México** por sexto año consecutivo, con un índice de percepción de seguridad superior al 80 %. - INEGI
- **Calidad de vida top en Latinoamérica:** bajos niveles de contaminación, infraestructura moderna y servicios de primer nivel. - Numbeo y Forbes.
- **Educación y salud premium:** universidades como Anáhuac Mayab y hospitales de alta especialidad a menos de 10 minutos, elevando el valor residencial y familiar de la zona.





ZAFIRA

SALIDA CARRETERA
MÉRIDA-PROGRESO
4.2 km (7 minutos)

LA ISLA MÉRIDA
4.3 km (8 minutos)

UNIVERSIDAD
MARISTA
4 km (6 minutos)

UVM
6 km (9 minutos)

FACULTAD DE
INGENIERÍA UADY
6.3 km (9 minutos)

HOSPITAL FARO
DEL MAYAB
6.4 km (9 minutos)

THE HARBOR
5.4 km (8 minutos)

GALERÍAS MÉRIDA
6.1 km (10 minutos)

GRAN MUSEO DEL
MUNDO MAYA
6.9 km (10 minutos)

CITY CENTER
7.1 km (12 minutos)

MÉRIDA - PROGRESO

26 ESPACIOS RESIDENCIALES ÚNICOS EN SU TIPO, TODOS CON ORIENTACIÓN NORTE-SUR

ÁREA
RECREATIVA 1



CASETA DE
VIGILANCIA



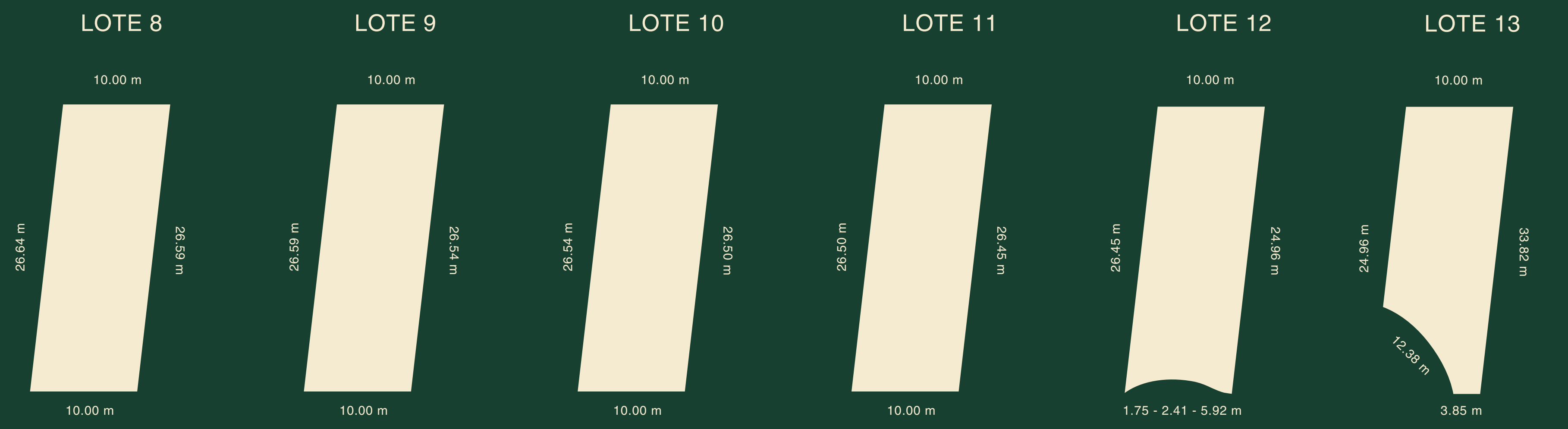
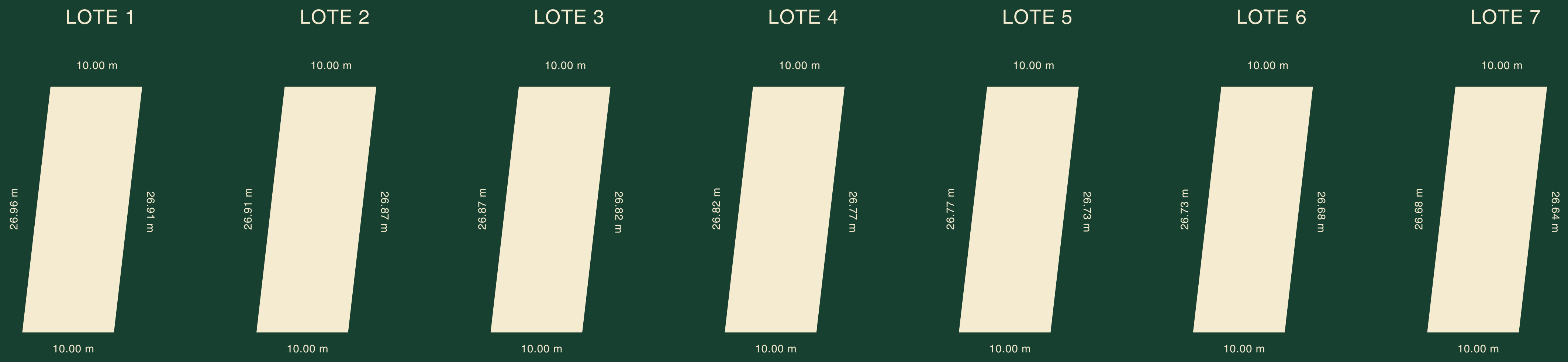
ÁREA
RECREATIVA 2



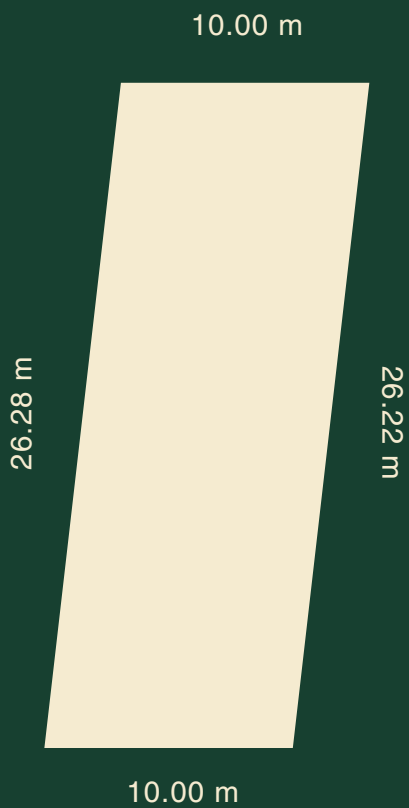
Servicios y amenidades

- Calles pavimentadas.
- Murete de acometida.
- Red electrica a pie de lote.
- Suministro de agua a pie de lote.
- Banquetas.
- Vigilancia 24/7.
- Pluma de acceso.
- Areas de esparcimiento

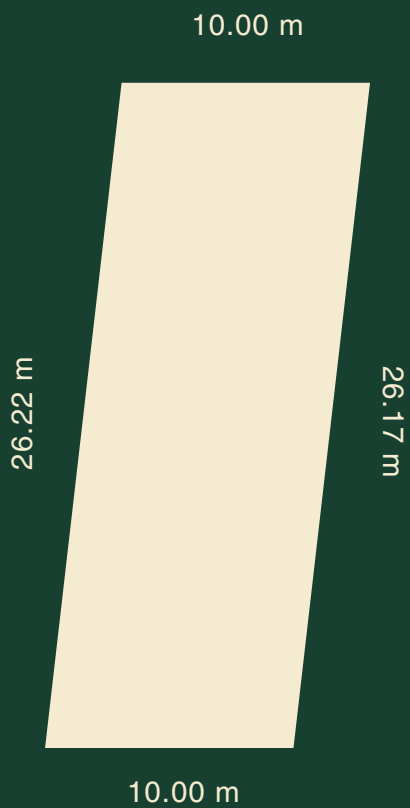




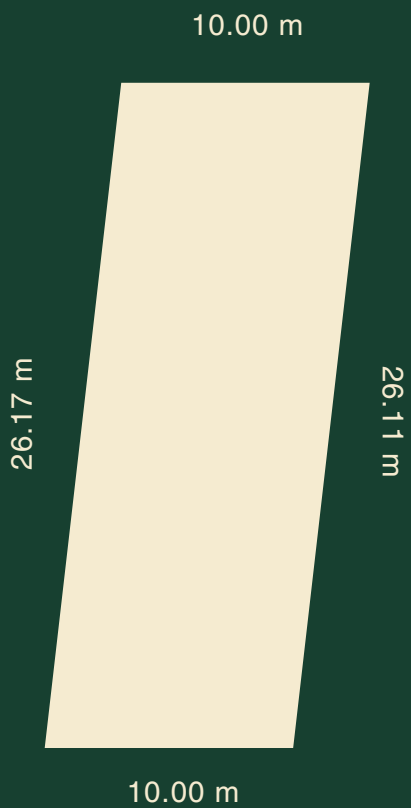
LOTE 14



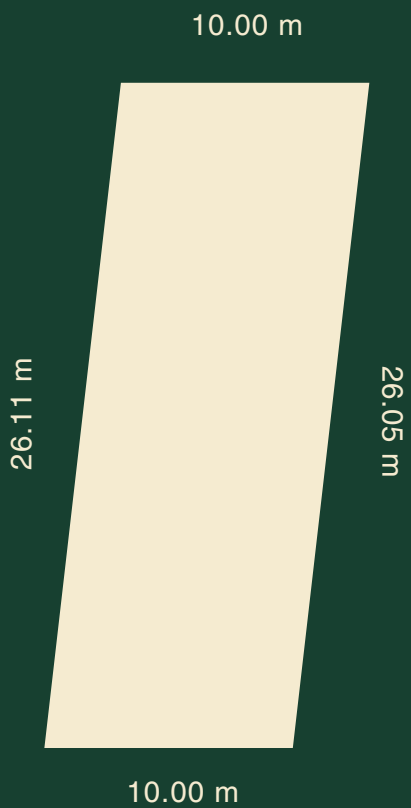
LOTE 15



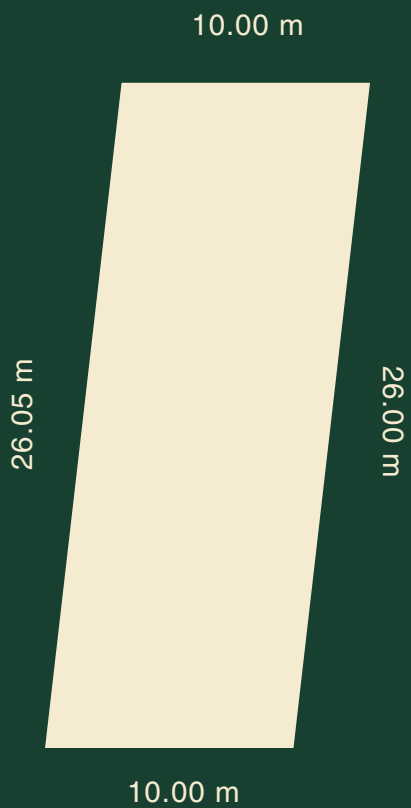
LOTE 16



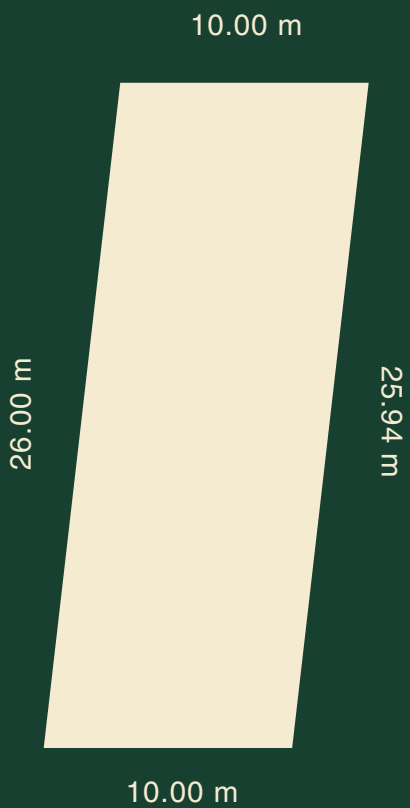
LOTE 17



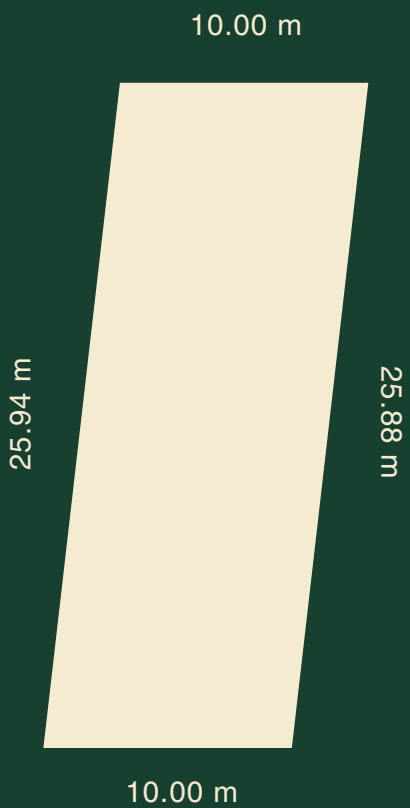
LOTE 18



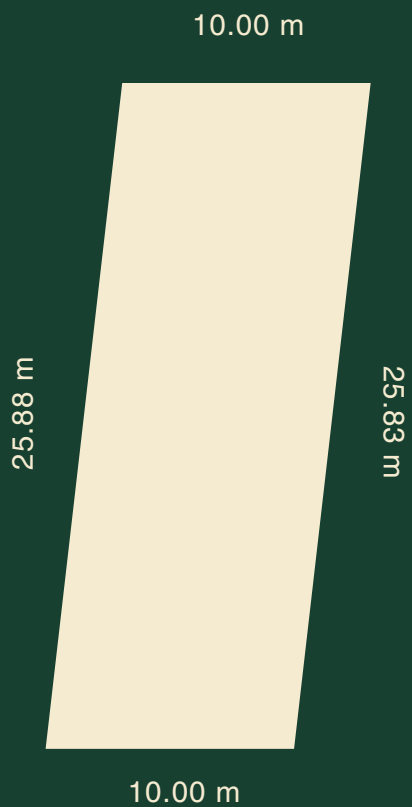
LOTE 19



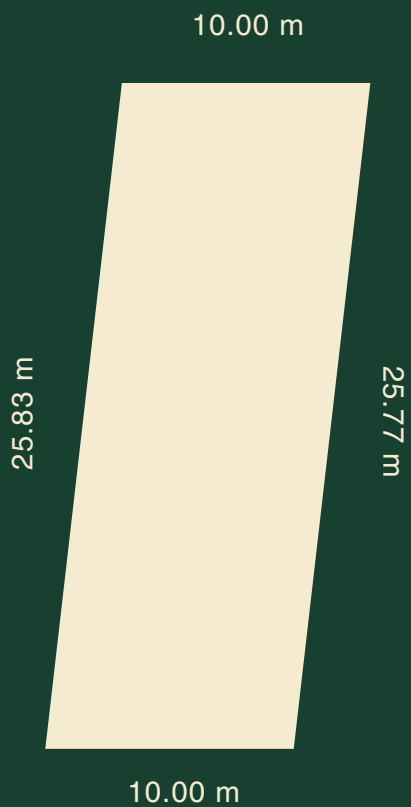
LOTE 20



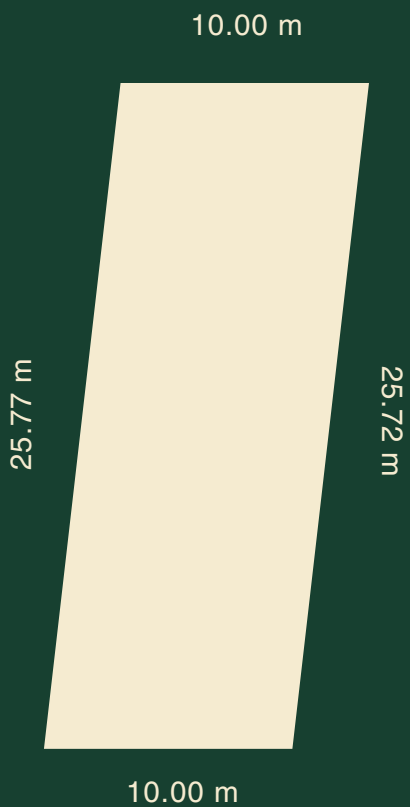
LOTE 21



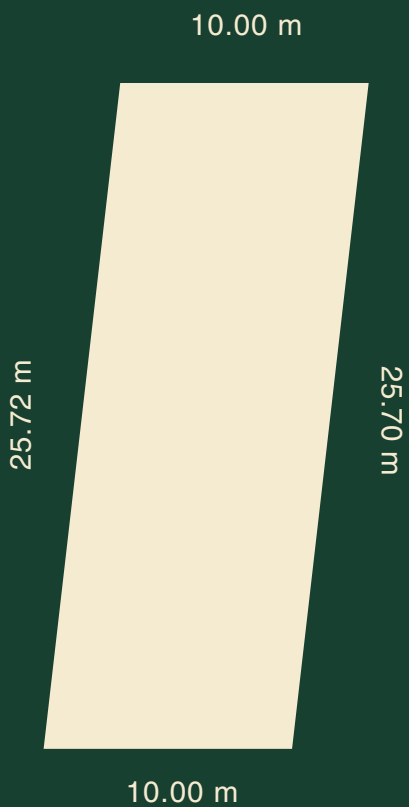
LOTE 22



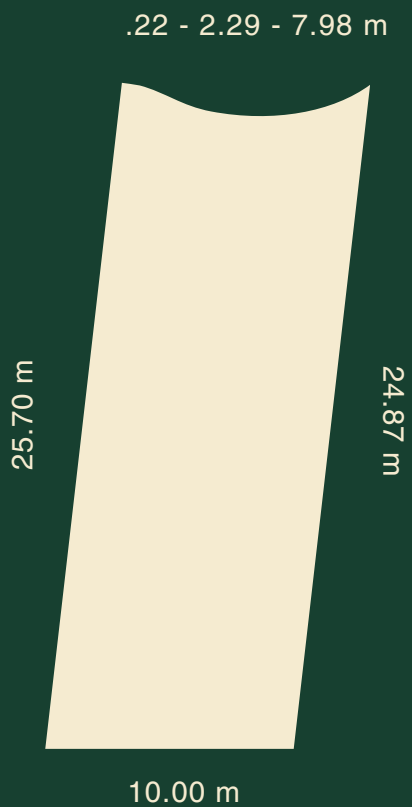
LOTE 23



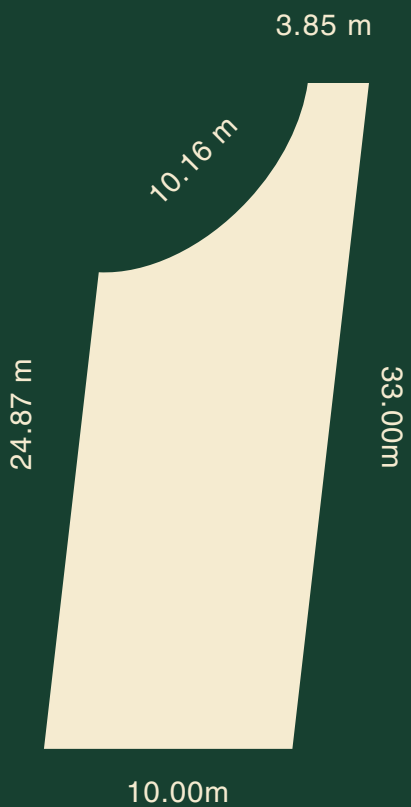
LOTE 24



LOTE 25



LOTE 26







PRÓXIMAMENTE

ZAFIRA

TEMOZÓN  MÉRIDA